

Zitting van 29 juni 2023 - Openbare zitting

- Aanwezig:** Bart Dochy, burgemeester-voorzitter
Greta Vandeputte, Geert Desein, Emiel Debusseré, Wally Corneillie, schepenen
Marijke Devos-Joye, Gerda Dewulf, Marianne Eeckhout, Sybille Geldhof,
Piet Vandermersch, Carlos Casteleyn, Caroline Seynhaeve, Katelijn Vermaut-Van Isacker,
Andy Vandoorne, Sien Jacques, Bart Maertens, Luc Vanhoutte, Jolien Goemaere,
Bert Selschotter, Tine Clicque, raadsleden
Marijn De Vos, algemeen directeur
- Afwezig:**
- Verontschuldigd:** Geert Wylin, raadslid

**Goedkeuren van de ontwerpaktes over kosteloze grondafstand en vestigen van een
erfdienstbaarheid in de Gootstraat**

Bevoegdheid	» Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 41, tweede lid, 11°.
Verwijzingsdocumenten	» Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 27 juni 2015 houdende opdracht aan afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid, tot kosteloze overdracht van een zijweg van de Gootstraat » Opmetingsplan van 10 juli 2015, opgemaakt door landmeter-expert Gerard D'Halluin. » Beslissing van de gemeenteraad van 7 september 2020 betreffende goedkeuren van de ontwerpaktes over kosteloze grondafstanden in de Gootstraat. » Opmetingsplan van 21 september 2022, opgemaakt door landmeter-expert Lore Van Bruaene. » Ontwerpakte van kosteloze overdracht van onroerende goederen, opgemaakt door Alain Maricou, Vlaams commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties, voor twee are eenenzeventig centiare (2a 71ca) grond, wegenis Gootstraat te nemen uit een perceel gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als bouwland, sectie A nummer 1265/C P0000, met een totale oppervlakte volgens kadaster van achtenzestig are (68are), met gereserveerd individueel perceelidentificatienummer A 1560 A P0000, en voor één are dertig centiare (1a 30ca) grond, wegenis Gootstraat, te nemen uit een perceel gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als bouwland, sectie A nummer 1264/A P0000, met een totale oppervlakte volgens kadaster van achtentwintig are zeventig centiare (28a 70ca) met gereserveerd individueel perceelidentificatienummer A 1560 C P0000. » Ontwerpakte tot vestigen van een eeuwigdurende erfdienstbaarheid, opgemaakt door Alain Maricou, Vlaams commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties, voor een oppervlakte van één are vier centiare (1a 4ca) erfdienstbaarheidszone, te nemen uit een perceel gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger bouwland, sectie A nummer 1265/C P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van achtenzestig are (68a), en voor een oppervlakte van zesenzeventig centiare (46ca) erfdienstbaarheidszone, te nemen uit een perceel gekadastraerd volgens

	recent uittreksel uit de kadastrale legger bouwland, sectie A nummer 1264/A P0000 met een oppervlakte volgens kadaster van 28 are zeventig centiare (28a 70ca).
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> » De grondafstand (nr. 4A en 5A) gebeurt om reden van openbaar nut, meer bepaald voor de opname van een zijweg van de Gootstraat in het openbaar domein. » Een deel van de grondafstand (nr. 4B en 5B) wordt, op vraag van de eigenaars, vervangen door een eeuwigdurende erfdienstbaarheid om reden van openbaar nut, meer bepaald voor het plaatsen van de nutsleidingen.
Financiële gevolgen	<ul style="list-style-type: none"> » De grondafstand en het vestigen van de eeuwigdurende erfdienstbaarheid gebeuren kosteloos.
Stemmen	Unanimiteit
Besluit	<p>De gemeenteraad beslist:</p> <p>Artikel 1 De ontwerpaktes worden goedgekeurd.</p> <p>Artikel 2 De dossierbeheerder bezorgt de beslissing aan:</p> <ul style="list-style-type: none"> » Vlaamse Overheid, afdeling vastgoedtransacties: 1. » financieel directeur: 1.

get. Marijn De Vos
Algemeen directeur

get. Bart Dochy
Burgemeester-voorzitter

Voor eensluidend uittreksel

Marijn De Vos
Algemeen directeur

Bart Dochy
Burgemeester-voorzitter