

Zitting van 6 september 2021 - Openbare zitting

Aanwezig:	Bart Dochy, burgemeester-voorzitter Greta Vandeputte, Geert Desein, Sybille Geldhof, Wally Corneillie, schepenen Geert Wylin, Marijke Devos-Joye, Gerda Dewulf, Marianne Eeckhout, Piet Vandermersch, Carlos Casteleyn, Caroline Seynhaeve, Katelijn Vermaut-Van Isacker, Andy Vandoorne, Emiel Debusseré, Bart Maertens, Maaïke Vandromme, Luc Vanhoutte, Jolien Goemaere, Bert Selschotter, raadsleden Marijn De Vos, algemeen directeur
Afwezig:	
Verontschuldigd:	Sien Jacques, raadslid

**Goedkeuren van het wegentracé van Roeselarestraat, zijweg Geuzesmissestraat en
Rennevoortstraat**

Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> » Decreet Lokaal Bestuur, in het bijzonder artikel 2, § 2 en 40. » Decreet betreffende de omgevingsvergunning, in het bijzonder artikel 31.
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> » Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009. » Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. » Besluit van de Vlaamse regering van 5 mei 2000 tot aanwijzing van de handelingen in de zin van artikel 4.1.1, 5°, artikel 4.4.7, § 2, en artikel 4.7.1, § 2, tweede lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. » Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> » Omgevingsvergunningsaanvraag met dossiernummer OMV_2021004536, ingediend op 11 mei 2021, voor de heraanleg van de Roeselarestraat, Geuzesmissestraat en Rennevoortstraat gelegen op grondgebied Ledegem en de Moorseelsesteenweg en Rennevoordestraat met inbegrip van het aanleggen van een fietspad langs de Roeselarestraat en Moorseelsesteenweg, door Aquafin nv, Kontichsesteenweg 38 te 2630 Aartselaar en kadastraal gekend als LEDEGEM AFD 2 SECTIE A nr 291C, 289B, 288A, 287A, 286/02A, 285B, 183L, 177R, 177P, 172N, 172M, 150P, 151S, 155M, 366F, 97G2, 98C, 47D, 49C, 49B, 51C, 53A, 56A, 65H, 67C, 71D, 72A, 142B, 141B, 172/02, 172/03, 172K, 97E2, 97D2, 98d, 309D, 308B, 305E, 305d, 304C, 104F, 109C, 424C, 423B, 422, 421A, 412, 250H, 240D, 245, 244, 242C, 243D, 264A, 265.
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> » De omgevingsvergunningsaanvraag omvat het uitvoeren van infrastructuurwerken naar aanleiding van de heraanleg van de wegenis voor het afvoeren van hemel-, oppervlakte- en afvalwater in functie van een bovengemeentelijke saneringsopdracht. » De aanvraag werd ingediend via het omgevingsloket op 11 mei 2021. » De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard op 8 juni 2021. » De uiterste datum van behandeling van de aanvraag in het college van burgemeester en schepenen is 21 september 2021. » Artikel 31 van het omgevingsdecreet bepaalt dat als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en de bevoegd overheid, vermeld in artikel 15, oordeelt dat de

omgevingsvergunning kan worden verleend, de gemeenteraad een beslissing neemt over de zaak van de wegen voor de bevoegde overheid een beslissing neemt over de aanvraag.

- » Artikel 47 van het omgevingsbesluit bepaalt dat als de vergunningsaanvraag wegenwerken omvat waarvoor de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft, de gemeenteraad daarover een besluit neemt. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is.
- » De toelichting bij bovengenoemd omgevingsdecreet en -besluit verduidelijkt. Het decreet betreffende de omgevingsvergunning herneemt de welbekende regeling van de tussenkomst van de gemeenteraad over de zaak van de wegen.
- » Beslist de gemeenteraad ongunstig over de zaak van de wegen, dan kan de bevoegde overheid geen vergunning verlenen, ook niet in beroep.
- » De gemeenteraad spreekt zich enkel uit over de zaak van de wegen, niet over de vergunningsaanvraag.
- » De gemeenteraad bespreekt enkel de bezwaren die handelen over de zaak van de wegen, niet de andere bezwaarschriften.
- » De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 17 juni 2021 tot en met 16 juli 2021.
- » Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.
- » Voorliggende zaak van de wegen kan goedgekeurd worden.

Stemmen

Unanimiteit

Besluit

De gemeenteraad beslist:

Artikel 1

Het nieuw wegentracé, voorgesteld in de omgevingsvergunningsaanvraag met dossiernummer OMV_2021004536, ingediend op 11 mei 2021, voor het uitvoeren van infrastructuurwerken naar aanleiding van de heraanleg van de wegenis voor het afvoeren van hemel-, oppervlakte- en afvalwater in functie van een bovengemeentelijke saneringsopdracht, door Aquafin nv, Kontichsesteenweg 38 te 2630 Aartselaar en kadastraal gekend als LEDEGEM AFD 2 SECTIE A nr 291C, 289B, 288A, 287A, 286/02A, 285B, 183L, 177R, 177P, 172N, 172M, 150P, 151S, 155M, 366F, 97G2, 98C, 47D, 49C, 49B, 51C, 53A, 56A, 65H, 67C, 71D, 72A, 142B, 141B, 172/02, 172/03, 172K, 97E2, 97D2, 98d, 309D, 308B, 305E, 305d, 304C, 104F, 109C, 424C, 423B, 422, 421A, 412, 250H, 240D, 245, 244, 242C, 243D, 264A, 265 wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van het feit dat er tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaarschriften werden ingediend.

Artikel 3

Aquafin nv, Kontichsesteenweg 38, 2630 Aartselaar zal instaan voor de volledige infrastructuur van de wegen en voor de aanleg van alle nutsleidingen zoals de openbare verlichting, het elektriciteits-, het gas-, het kabeldistributie-, het waterleidings- en het telefoonnet, zoals voorgesteld in het dossier OMV_2021004536.

Artikel 4

Na de definitieve overname van de werken zal Aquafin nv, Kontichsesteenweg 38, 2630 Aartselaar, de zate van de wegen, de wegenis zelf en alle nutsleidingen die normaal aan de gemeente toebehoren, ten kosteloze titel aan de gemeente overdragen. Deze procedure tot overdracht wordt door Aquafin nv, Kontichsesteenweg 38, 2630 Aartselaar zelf ingesteld.

Artikel 5

De dossierbeheerder bezorgt de beslissing aan:

- » aanvrager: 1.

get. Marijn De Vos
Algemeen directeur

Voor eensluidend uittreksel

get. Bart Dochy
Burgemeester-voorzitter

Marijn De Vos
Algemeen directeur

Bart Dochy
Burgemeester-voorzitter