

Vergunningen, milieu en lokale economie

Dossiernummer omgevingsloket: OMV_2022083046

Dossiernummer gemeente: O/2022/80/LA

Dossiernummer Provincie: 36010/147/B/R2022/643

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

Debrauwer Ann, Rollegemstraat 202, 8880 Ledegem heeft een aanvraag ingediend voor stedenbouwkundige handelingen.

Het betreft een aanvraag tot **herbestemming en verbouwen van loodsgebouw tot woongelegenheden**.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen Rollegembosstraat 7A, 8880 Ledegem, kadastraal gekend als LEDEGEM 1 AFD (LEDEGEM), sectie C, 0449B, 0450 en 0449C.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 17 oktober 2022 de omgevingsvergunning verleend. Tegen de beslissing van het college werd beroep ingediend bij de deputatie. De deputatie heeft op 13 april 2023 de omgevingsvergunning verleend onder voorwaarden. De vergunning werd op verzoek vernietigd bij de Raad voor Vergunningenbetwistingen op 2 mei 2024.

De deputatie heeft op 28 november 2024 **de omgevingsvergunning verleend onder voorwaarden en volgens ingediend plan, zoals ingeperkt met de gewijzigde projectinhoudversie dd. 12/04/2023.**

De beslissing ligt van **26 december 2024 tot en met 9 februari 2025** ter inzage bij de gemeentelijke dienst Vergunningen, milieu en lokale economie, Rollegemstraat 132 te 8880 Ledegem.

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing.

U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie aan:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscollages
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

Doe dit op straffe van onontvankelijkheid binnen een vervaltermijn van 45 dagen te rekenen vanaf 27 december 2024. Deze dag is niet inbegrepen. Dien het verzoekschrift in vijfvoud in, namelijk één origineel en vier fotokopies of een digitale kopie.

Bezorg gelijktijdig een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan:

- de deputatie van West-Vlaanderen, Koning Leopold III-laan 41, 8200 Sint-Andries.
- de vergunningsaanvrager. U vindt het adres van de vergunningsaanvrager in de beslissing.

Vermeld in het verzoekschrift minstens de volgende gegevens:

1. uw naam, hoedanigheid, woonplaats of zetel, de gekozen woonplaats in België en in voorkomend geval een telefoonnummer en een e-mailadres;
2. de deputatie van de provincie en het hierboven vermelde adres als verweerder;
3. het voorwerp van het beroep;
4. een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen;
5. een inventaris van de overtuigingsstukken.

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- * 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging
- * 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

Betaal het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

<http://www.dbric.be/vergunningsbetwistingen>