

VERSLAG RAAD VOOR KLIMAAT EN DUURZAAM PATRIMONIUMBEHEER

DATUM VERGADERING	21 mei 2024
PLAATS	gemeentehuis
VERSLAGGEVER	Tim Lucker
AANWEZIG	Raf Selschotter, Bert Selschotter, Nico Clarysse, Nico Delannoy ,Bart Dochy, Tim Lucker
VERONTSCHULDIGD	Giovanni Debrabander, Geert Dessein
AFWEZIG	Jolien Goemaere, Jean-Pierre Dussessoye, Ronny Demets, Johan Dezutter, Willy Mullebrouck, Marc Vandamme, Frederik Tack

VERSLAG

1. Goedkeuren vorig verslag

Het verslag wordt goedgekeurd.

2. Algemeen

• Capellehof

Het idee is nog steeds om horeca onder te brengen in het woonhuis.

Ondertussen werd een dossier op gemaakt tot het verkrijgen van een erfgoedlening voor de renovatie van de woning en de stalvleugel. Het budget was hiervoor al in februari opgesoupeerd waardoor er voor 2024 geen dossier meer kan ingediend worden. Er is wel al een dossier opgemaakt. Hierbij wordt gefocust op de buitenschil (muren, schrijnwerk en vochtbestrijding).

Ondertussen is er in samenwerking met vzw 't Ferm wel een dossier opgestart tot het verkrijgen van subsidie voor de aanleg van de tuin. De bedoeling hierbij is dat 't Ferm instaat voor de aanleg van de tuin waarbij een nieuwe berging wordt geplaatst. Een deel van de kosten kan 't Ferm via het Leader-dossier recupereren. De bestaande loods zal verwijderd worden in opdracht van het gemeentebestuur.

• Lokaal Energie en Klimaatpact

Het energie- en klimaatplan 2030 werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 9 november 2023. Ondertussen zijn er reeds verschillende projecten lopende of afgerond.

- In de Groene Wijk te Sint-Eloois-Winkelstraat werden tijdens de aanleg van de nieuwe voetpaden 48 nieuwe bomen geplaatst en werd er 756 m² onthard.
- In de Albrecht Rodenbachlaan werd een speelbosje aangelegd.
- De gemeente besliste om versneld de OV te verleden. Tegen eind 2025 moet alle openbare verlichting bestaan uit Ledlampen. Omdat er al heel veel verled werd besliste het college om vanaf 1 mei 2024 te stoppen met het doven van de OV en deze 's nachts weer te laten doorbranden. De besparing blijft immers hetzelfde. Dankzij de Ledverlichting kan er tijdens de weekdagen gedimd worden tot 30% tussen 23u en 04u. Tijdens de weekends wordt gedimd tot 50% tussen 24u00 en 06u00.

• Energiedelen

Ondertussen richtte het gemeentebestuur een energiegemeenschap op waar momenteel 4 gebouwen zijn in ondergebracht: het gemeentehuis, DE L!NK, Olympic Ledegem en het Capellehof. Zowel het gemeentehuis als het Capellehof zijn uitgerust met een digitale teller en voorzien van zonnepanelen. Tijdens bepaalde momenten van het jaar en de dag produceren zij teveel elektriciteit en wordt deze elektriciteit via het net afgenomen in zowel het Capellehof als Olympic Ledegem. Na zes maanden wordt dit geëvalueerd en zal gekeken worden of er aanpassingen en/of uitbreidingen moeten gebeuren.

3. Cultuur

• Site De Samenkomst - stand van zaken

Op 25 maart 2024 kwamen de offertes voor de bouwen van de kunstacademie en de cultuurzaal binnen. De goedkoopste offerte bedraagt € 4.837.484,42 exclusief btw. Hierbij moet dan nog btw, het ereloon van de architectenbureau en de aanleg van de tuin gerekend worden. Hierdoor zal de kost oplopen boven de 6.500.000,00 inclusief btw. Hier zijn dan nog geen onvoorziene kosten gerekend. Dit bedrag is voor een gemeente als Ledegem te hoog om dragen. Het gemeentebestuur bekijkt momenteel dan ook welke alternatieven er mogelijk zijn.

Vanuit de vergadering komt de bemerking dat er wel nood blijkt te zijn aan een zaal in Ledegem. De gemeente is zich hiervan bewust en kijkt dan ook naar alternatieve oplossingen.

4. Varia

- Stand van zaken kapel Kortwagenstraat.
Opdracht werd gegeven aan dienst Vastgoedtransacties om eigenaars op te sporen. Er zijn binnen het kadaster immers geen eigenaarsgegevens te vinden.
- Met de aanwezige leden wordt door de SWOT-analyse van de raad gegaan.