



Vlaanderen
is omgeving

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving
Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –projecten
Team Omgevingseffecten
Milieueffectrapportage
Koning Albert II-laan 20 bus 8
1000 Brussel
mer@vlaanderen.be
www.omgevingvlaanderen.be

Beslissing over de plan-MER-plicht¹ van de aanvraag tot planologisch attest Miva Parket BV Ledegem

**Miva Parket BV
Industrieweg 4
8880 Ledegem**

Dossiernummer: SCRPL23009

Het Team Omgevingseffecten ontving op 26/01/2024 het screeningsdossier (bestaande uit de screeningsnota en de adviezen) dat bedrijf Miva Parket BV liet opstellen in functie van een aanvraag tot planologisch attest.

De doelstelling en reikwijdte van het plan worden beschreven in de screeningsnota. Volgens het dossier heeft de aanvraag tot planologisch attest tot doel de mogelijkheid te creëren om een nieuwe loods te realiseren aansluitend bij de bestaande bedrijfssite. De loods zal gebruikt worden voor enerzijds stockage van afgewerkte producten, het laden- en lossen van goederen en anderzijds voor een nieuwe bijkomende verpakkingslijn.

De beoogde bestemmingswijziging betreft op hoofdlijnen het omzetten van agrarisch gebied naar een zone voor bedrijvigheid, KMO, aansluitend bij een bestaand bedrijventerrein.

Zoals in de screeningsnota aangegeven wordt, komt de aanvraag tot planologisch attest in aanmerking voor een onderzoek tot milieueffectrapportage en kan er dus een plan-m.e.r.-screening gemaakt worden.

Het screeningsdossier bevat de nodige informatie over het voorgenomen plan en heeft de relevante milieudisciplines voldoende besproken.

Vanuit de adviesinstanties kwamen er geen bezwaren tegen de vaststelling in de screeningnota dat de aanvraag tot PA geen aanzienlijke milieueffecten kan genereren. De uitgebrachte adviezen bevatten geen elementen waaruit het Team Omgevingseffecten kan besluiten dat het uitgevoerde onderzoek naar de aanzienlijkheid van de milieueffecten onvolledig of onjuist is.

In het screeningsdossier wordt duidelijk aangetoond dat de milieueffecten die het plan genereert niet van die aard zijn dat zij als aanzienlijk beschouwd moeten worden.

¹ Volgens het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (D.A.B.M.), B.S. 3 juni 1995, zoals herhaaldelijk gewijzigd en het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de milieueffectrapportage over plannen en programma's van 12 oktober 2007, B.S. 7 november 2007

Enkele adviesinstanties hebben ook opmerkingen over het plan zelf, nl de gemeente Ledegem, het Agentschap Landbouw en Zeevisserij, Deze opmerkingen hebben echter geen betrekking op de beschrijving en beoordeling van de milieueffecten. De initiatiefnemer van het plan beschikt over de vrije keuze om al dan niet in de screeningsnota aan te geven of en hoe er met deze opmerkingen rekening gehouden zal worden.

Rekening houdend met het bovenvermelde bevestigt het Team Omgevingseffecten dat het voorgenomen plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijke negatieve milieugevolgen en dat de opmaak van een plan-MER niet nodig is.

De beslissing dat de opmaak van een plan-MER niet nodig is houdt geen standpunt in over de wenselijkheid van het plan.

U dient het screeningsdossier samen met deze beslissing toe te voegen bij de aanvraag tot planologisch attest.

Het Team Omgevingseffecten zorgt ervoor dat het screeningsdossier en deze beslissing voor het publiek raadpleegbaar zijn door de publicatie ervan op de website van het departement Omgeving - Milieueffectrapportage (www.omgeving.vlaanderen.be/mer-dossierdatabank). Het Team Omgevingseffecten zal aan de betrokken gemeente vragen om dit eveneens te melden via aanplakking op de aanplakplaatsen van de gemeente, via de website van de gemeente en via publicatie in het gemeentelijk infoblad.

Isabel Jacobs
Afdelingshoofd
Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP)